

Протокол №1/88
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Куйбышева, д. 88, проведенного в заочной
форме

г. Челябинск

«01» марта 2015 г.

1. Общая площадь помещений многоквартирного дома – 2540 кв. м,
Общее количество голосов собственников 100 %.
2. Согласно решений собственников общего собрания и подсчета результатов голосования в общем собрании, проведенном в заочной форме, приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме обладающие 62,30 % голосов от общего числа голосов собственников.
Подсчет голосов указан в Приложении № 1.
3. Кворум имеется, общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. *Выбор способа управления многоквартирным домом.*
 2. *Выбор управляющей организации. Заключение представленного договора управления с управляющей организацией.*
 3. *О месте хранения протоколов общих собраний и решений собственников.*
 4. *Порядок определения стоимости предоставляемых услуг.*
 5. *Порядок уведомления о проведении очередных (внеочередных) общих собраний собственников, о принятых решениях общим собранием и предоставления информации собственникам помещений.*
- Уведомление управляющей организации о проводимом собрании.*
6. *О расторжении договора управления с управляющей организации – ООО «МЖК».*

I. Вопрос повестки дня № 1.

Выбрать способ управления многоквартирным домом - Управление Управляющей организацией

За - 94,95 % голосов; Против – 0% голосов; Воздержались – 5,05 % голосов.

Итог голосования: решение принято 94,95 % голосов.

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

II. Вопрос повестки дня № 2.

Выбрать Управляющей организацией – ООО «Эко-Дом». Каждому собственнику помещения заключить представленный договор управления с Управляющей организацией.

За - 94,95 % голосов; Против – 0% голосов; Воздержались – 5,05 % голосов.

Итог голосования: решение принято 94,95 % голосов.

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

III. Вопрос повестки дня № 3.

Хранение документов общего собрания собственников поручить управляющей организацией – ООО «Эко-Дом».

За - 87,22 % голосов; Против – 2,64% голосов; Воздержались – 10,14 % голосов.

Итог голосования: решение принято 87,22 % голосов.

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

IV. Вопрос повестки дня № 4.

Размер платы за предоставление услуги установить в размере, рекомендуемом органами местного самоуправления и органами государственной власти.

За - 93,75 % голосов; Против – 0% голосов; Воздержались – 6,25 % голосов.

Итог голосования: решение принято 93,75 % голосов.

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

V. Вопрос повестки дня № 5.

Сообщение о проведении очередного (внеочередных) общих собраний собственников, о принятых решениях общим собранием для собственников помещений размещается в общедоступных помещениях многоквартирного дома (вывешивается на досках объявлений в

подъезде на первом этаже). Управляющей организации сообщение о проведении очередного (внеочередного) общего собрания собственников направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении не менее чем за десять дней до даты его проведения.

За - 100 % голосов; Против – 0% голосов; Воздержались – 0 % голосов.

Итог голосования: решение принято 100 % голосов.

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

VI. Вопрос повестки дня № 6.

Расторгнуть договор управления с управляющей организацией – ООО «МЖК».

За - 100 % голосов; Против – 0 % голосов; Воздержались – 0 % голосов.

Итог голосования: решение принято 100 % голосов.

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

Инициаторы собрания:

Собственник кв. № 3 _____  Буздалин Ю.В.

Собственник кв. № 21 _____  Пелягина В.В.